

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONVENIO DE AFECTACIÓN EN USO ENTRE EL PROGRAMA NACIONAL CUNA MÁS Y LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUBTANJALLA

Conste por el presente documento el Convenio de Afectación en Uso que celebran de una parte, EL **PROGRAMA NACIONAL CUNA MÁS**, con RUC n.° 20546537782, con domicilio legal en la Av. Arequipa n.° 2637, distrito San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por la Coordinadora de la Unidad Territorial Ica, Licenciada **NOELIA LASTENIA CUEVA ESCUDERO**, identificada con DNI n.° 41975978, designada mediante Resolución de Dirección Ejecutiva n.° 1581-2023-MIDIS/PNCM-DE, de fecha 14 de noviembre del 2023, y facultada para suscribir el presente documento mediante Resolución de Dirección Ejecutiva n.° 000675-2023- MIDIS/PNCM-DE, de fecha 15 de mayo del 2023, a quien en adelante se le denominará **EL PNCM**; y de la otra parte, **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUBTANJALLA**, con domicilio legal en Av. Municipalidad n.° 200, distrito Subtanjalla, provincia y departamento de Ica, debidamente representado por su Alcalde **ANDRES JERONIMO FARFAN GARCIA**, identificado con DNI n.° 71273352, conforme a la Credencial del Jurado Nacional de Elecciones, y facultado mediante Acuerdo de Concejo n.° 025-2023-MDS, de fecha 30 de marzo del 2023; a quien en adelante se le denominará **LA MUNICIPALIDAD** según los términos y condiciones que se expresan en las cláusulas siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES INSTITUCIONALES

EL PNCM, es un Programa Social del Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social, creado con Decreto Supremo 003-2012-MIDIS, con el propósito de mejorar el desarrollo infantil y brindar atención integral a niñas y niños menores de 36 meses de edad en zonas de situación de pobreza y pobreza extrema, para superar las brechas en su desarrollo cognitivo, social, físico y emocional. Asimismo, promueve la intervención articulada de sectores y niveles de gobierno, organismos y programas que compartan o complementen sus objetivos, reconociendo la rectoría de cada uno de ellos.

LA MUNICIPALIDAD, es una entidad de gobierno local, con personería jurídica de derecho público, autonomía administrativa, económica y política en asuntos de su competencia, y con plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, como lo establece el Artículo 194 de la Constitución Política del Estado y el Art. II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en concordancia con el Art. 84 del mismo cuerpo legal. "Es su función la protección social y sostenida de su población, siendo competente para promover y suscribir convenios que tengan como finalidad el desarrollo local integral sostenible, estando inmersas dentro de ellas, el bienestar y protección de la niñez".

Para los efectos del presente Convenio, cuando se haga referencia a **EL PNCM** y **LA MUNICIPALIDAD** conjuntamente, se les denominará **LAS PARTES**.

CLÁUSULA SEGUNDA. - FINALIDAD DEL CONVENIO

Por el presente Convenio EL AFECTANTE otorga en Afectación en Uso el predio ubicado en Centro Poblado Subtanjalla Mz. E2, Lote 4, distrito Subtanjalla, provincia y departamento de Ica; el cual servirá para la mejora

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

de la atención integral a niñas y niños menores de 36 meses de edad, a través del funcionamiento y mantenimiento de locales por parte de EL PNCM, para la implementación del Servicio de Cuidado Diurno que asegure el adecuado desarrollo de la primera infancia.

CLÁUSULA TERCERA. - DEL MARCO LEGAL

3.1 Decreto Supremo n.º003-2012-MIDIS, que crea el Programa Nacional Cuna Más, y su modificatoria aprobada por Decreto Supremo n.º07-2022-MIDIS, que modifica el periodo de vigencia del Programa Nacional Cuna Más hasta el 31 de diciembre de 2027.

3.2 Resolución Ministerial n.º105-2021-MIDIS, que aprueba el "Manual de Operaciones del Programa Nacional Cuna Más".

3.3 Resolución Ministerial n.º127-2016-MIDIS, que aprueba los "Lineamientos para la articulación del Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social con entidades del sector privado y la sociedad civil", modificada por las Resoluciones Ministeriales n.º155-2016-MIDIS y n.º 314-2016-MIDIS.

3.4 Decreto Supremo n.º004-2019-JUS, aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley n.º27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

3.5 Resolución de Dirección Ejecutiva n.º135-2024-MIDIS/PNCM-DE que aprueba la Directiva "Modelo de Cogestión Comunal para la Implementación de los Servicios y Funcionamiento de los Comités de Gestión y Consejos de Vigilancia en el Programa Nacional Cuna Más", versión 6.

3.6 Resolución de Dirección Ejecutiva n.º136-2024-MIDIS/PNCM-DE que aprueba la Directiva denominada "Intervención de infraestructura de locales del Servicio de Cuidado Diurno del Programa Nacional Cuna Más - 2024".

3.7 Resolución de Dirección Ejecutiva n.º1750-2023-MIDIS/PNCM-DE, que aprueba la Directiva denominada "Gestión de Recursos Financieros en el Marco de Cogestión Comunal del Programa Nacional Cuna Más", versión 7.

3.8 Resolución de Dirección Ejecutiva N° 1790-2023-MIDIS/PNCM-DE, que aprueba la Directiva "Intervención en la Infraestructura de Locales del Servicio de Cuidado Diurno del Programa Nacional Cuna Más", Versión N° 04.

CLÁUSULA CUARTA. - DE LAS OBLIGACIONES DE LAS PARTES

EL PNCM se obliga a:

4.1 Dar funcionamiento y mantenimiento al local afectado en uso por LA MUNICIPALIDAD a fin de que cumpla con los objetivos propuestos por EL PNCM.

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



4.2 Implementar los ambientes con los materiales y bienes necesarios que aseguren una atención integral adecuada para la primera infancia de la comunidad.

4.3 Asegurar el uso adecuado y exclusivo del local para beneficio de las niñas y niños menores de 36 meses de edad, así como de las familias usuarias de la comunidad.



4.4 Brindar la atención integral a niñas y niños usuarios de los servicios de **EL PNCM**, en la jurisdicción territorial del local.

4.5 Organizar, dirigir y ejecutar actividades de capacitación dirigidas a los actores comunales operadores de los servicios (Madres Cuidadoras, Guías, Socias de Cocina, Miembros de la Junta Directiva de los Comités de Gestión y del Consejo de Vigilancia), y a las familias usuarias, mediante los Equipos Técnicos de las Unidades Territoriales de **EL PNCM** de la jurisdicción del local comunal.

4.6 Promover la participación de las familias usuarias y de la comunidad en las acciones promovidas a favor del desarrollo y atención integral de la primera infancia de la jurisdicción territorial del local comunal.



4.7 Promover la participación de entidades públicas y privadas para la mejora permanente de la calidad de la atención integral a niñas y niños ubicados dentro del ámbito circunscrito del local comunal.

4.8 Organizar, conjuntamente con **LA MUNICIPALIDAD**, acciones de sensibilización y difusión orientadas a promover la adecuada atención integral a niñas y niños menores de 36 meses de edad y sus derechos; igualmente, acciones de capacitación que promuevan el Fortalecimiento de Capacidades de los Actores Comunales y Familias Usuarias.

4.9 Monitorear, supervisar y evaluar la calidad de atención integral del Servicio de Cuidado Diurno y la gestión del Comité.

LA MUNICIPALIDAD se obliga a:

4.10 Afectar en Uso a favor de **EL PNCM**, el predio ubicado en Centro Poblado Subtanjalla Mz. E2, Lote 4, distrito Subtanjalla, provincia y departamento de Ica en la extensión de 185.56 m²; cuya titularidad o posesión se acredita con la Partida Electrónica n.° P07020667 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral n.° XI- Sede Ica - SUNARP; a fin de que **EL PNCM** realice las acciones necesarias para el funcionamiento y mantenimiento del local afectado, donde funcionará el Centro de Cuidado Diurno "Subtanjalla" del Programa Nacional Cuna Más, el cual será implementado a través del Comité de Gestión "Virgen Asunta".

4.11 Promover la mejora de la calidad del Servicio de Cuidado Diurno, en beneficio de las niñas y niños de primera infancia de la jurisdicción del local comunal.

4.12 Participar en la seguridad y vigilancia de los servicios que se brinda en el local afectado en uso, así como la integridad de su infraestructura.

Noelia Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



4.13 Informar sobre cualquier acto de disposición del área cedida/afectada a favor de EL PNCM.

4.14 Respetar el plazo del presente convenio, y, en caso de disposición del bien hacer prevalecer el convenio frente a terceros, caso contrario, otorgar otro bien con iguales o similares características del ya afectado, a fin de que pueda continuar con la prestación del servicio.

4.15 Preservar el entorno del local cedido/afectado en uso, lo que implica la no expedición de licencias de funcionamiento en el rubro de actividades que por su naturaleza ocasionen ruidos, contaminen el medio ambiente o que estas pongan en riesgo la salud integral de la niñez.



CLÁUSULA QUINTA. - DEL FINANCIAMIENTO

El presente Convenio no implica compromiso financiero de ninguna de **LAS PARTES**, salvo las previstas por cada institución para la ejecución de sus propias actividades y proyectos.

CLÁUSULA SEXTA. - DE LA COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN

6.1 Para el cumplimiento de los términos y condiciones del presente Convenio, **LAS PARTES** designan a los siguientes coordinadores:

- Por **EL PNCM**: La Coordinadora de la Unidad Territorial Ica.
- Por **LA MUNICIPALIDAD**: El Alcalde de la Municipalidad Distrital de Subtanjalla.

6.2 Los coordinadores son responsables de monitorear el cumplimiento de la ejecución del presente convenio, para lo cual podrán conformar equipos técnicos de trabajo.

6.3 Todo cambio en la designación de los coordinadores deberá ser comunicado obligatoriamente a la otra parte por escrito en un plazo de quince (15) días hábiles contados a partir del día siguiente en que la parte dispuso el mencionado cambio.

CLÁUSULA SÉTIMA. - MODIFICACIÓN DEL CONVENIO

Las modificaciones o ampliaciones del presente Convenio se efectuarán previa coordinación entre **LAS PARTES**, mediante adendas debidamente suscritas por éstas.

CLÁUSULA OCTAVA. - DE LA RESOLUCIÓN DEL CONVENIO

8.1. El presente Convenio, se resuelve en los siguientes casos:

a. Por mutuo acuerdo de **LAS PARTES**, expresado por escrito.

b. El incumplimiento injustificado de cualquiera de los compromisos/obligaciones asumidos por **LAS PARTES**. En ese sentido, el incumplimiento de alguno de los compromisos/obligaciones asumidos por cualquiera de **LAS**




Noella L. Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PARTES, otorgará a la parte afectada el derecho de resolver el presente Convenio, para cuyo efecto se deberá remitir una Carta Notarial indicando el incumplimiento y otorgando un plazo no menor de quince (15) días calendario a la otra para que subsane el mismo. De persistir el incumplimiento, el presente Convenio se entenderá resuelto en forma automática y de pleno derecho, una vez vencido el plazo otorgado para la subsanación.



c. Razones de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente sustentadas, que no permita que una de las partes continúe cumpliendo con cualquiera de los compromisos/obligaciones. Para tal efecto, la parte que se vea impedida de cumplir sus compromisos/obligaciones, deberá comunicar la resolución del convenio por la presente causal a la otra parte, señalando la razón que le impide el cumplimiento sus compromisos/obligaciones, la cual deberá encontrarse debidamente sustentada.

d. Decisión unilateral de una de **LAS PARTES**, sin expresión de causa, bastando para ello, una comunicación escrita a la otra parte, con una anticipación de Ciento Ochenta (180) días calendario, sin perjuicio que la parte agraviada pueda ejercer su derecho como corresponda.



e. En mérito a lo establecido en el literal d), ambas partes de común acuerdo convienen que, en caso el plazo del convenio se vea interrumpido por causa imputable al **AFECTANTE**, lo cual no permita el cumplimiento del plazo pactado en la cláusula décimo segunda, **EL AFECTANTE** se encuentra obligado a devolver la totalidad de los gastos realizados por parte de **EL PNCM** en el acondicionamiento o mantenimiento del local.

8.2. LAS PARTES acuerdan expresamente que la resolución del Convenio deja sin efectos el mismo, por lo que **LAS PARTES** dejan de estar obligadas a cumplir sus obligaciones y compromisos pactados. No obstante, en el caso que a la fecha de resolución del convenio existan prestaciones pendientes de ejecución, las mismas deberán ser culminadas por la parte encargada de su ejecución.

8.3. En el caso que el incumplimiento sea generado por parte del **AFECTANTE**, este deberá reembolsar al **EL PNCM** los importes totales correspondientes a las inversiones por concepto de mejoramiento y/o equipamiento que se hubieran efectuado en el local afectado en uso a que se encuentra establecido en el presente Convenio.

CLÁUSULA NOVENA: DE LA BUENA FE ENTRE LAS PARTES

LAS PARTES declaran que en la elaboración del presente Convenio no ha mediado dolo, error, coacción ni ningún vicio que pudiera invalidarlo.

Noelia L. Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



CLÁUSULA DÉCIMA. - DE LAS MEJORAS

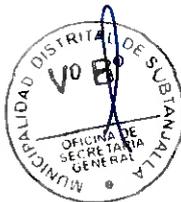
EL PNCM queda autorizado para introducir alteraciones y/o modificaciones en el inmueble materia del presente convenio. Las mejoras que se introduzcan correrán por cuenta y riesgo de **EL PNCM** y quedarán en beneficio del inmueble, sin obligación por parte del **AFECTANTE** de reconocerlos y/o asumir su costo. Quedarán exceptuadas de este concepto aquellas mejoras fácilmente removibles que, sin causar deterioro al inmueble, **EL PNCM** puede retirar, como por ejemplo tabiques, techos provisionales, adornos.



CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

11.1. Este Convenio se sustenta en la buena fe de **LAS PARTES**, por lo que cualquier asunto previsto y no previsto expresamente en el presente Convenio y/o cualquier discrepancia en su aplicación o interpretación, buscara ser solucionado por el entendimiento directo en base a las reglas de la buena fe y común intención de **LAS PARTES**.

11.2. Cualquier controversia surgida sobre la interpretación o el incumplimiento, la existencia, validez, nulidad o conclusión de este convenio, entre otros, será resuelta a través de una negociación directa y amistosa.



CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA. - DE LA VIGENCIA Y RENOVACION

Las partes convienen que la vigencia del presente Convenio de Afectación en Uso es de cuatro(04) años pudiendo ser ampliado y/o modificado a través de una adenda, plazo que se observará en función a la sostenibilidad y/o existencia de las actividades de las partes.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA. - CONFIDENCIALIDAD

13.1. La información obtenida por **LAS PARTES** o a la cual tengan acceso en el marco de la suscripción o ejecución del presente Convenio, incluyendo toda clase de documentos que se produzcan o generen (informes, productos, entregables entre otros), tiene carácter confidencial y deberá ser utilizada única y exclusivamente para satisfacer el objeto del presente Convenio. En ese sentido, salvo que medie autorización expresa y por escrito del titular, **LAS PARTES** se obligan a mantener reserva y guardar estricta confidencialidad respecto de dicha información, no pudiendo dar a conocer la misma a terceros por ningún medio, sea este físico, electrónico u otro, y haciéndose responsable cada parte por el mal uso que se le puede dar a la referida información. La presente obligación abarca aquellas medidas que deban adoptar **LAS PARTES** para salvaguardar dicha información a fin de evitar cualquier divulgación por sus miembros, directivos, representantes, funcionarios, así como por cualquier persona que actúe en interés y/o por cuenta suya, o se encuentre bajo su dirección bajo cualquier modalidad, y se mantendrá vigente aun después de la resolución o término del Convenio.

13.2. **LAS PARTES** acuerdan que, en el caso que tengan acceso a información de bancos de datos o cualquier información que se encuentre bajo el ámbito de aplicación de la Ley No. 29733, Ley de Protección de datos Personales y su Reglamento, así como sus modificatorias, ésta también será considerada información

Noelita L. Cueva Escudero
Noelita L. Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

confidencial, quedando sujeta no solo a la referida norma sino además a la presente cláusula en lo que no contravenga la norma en mención.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. - MECANISMOS ANTICORRUPCIÓN

LAS PARTES declaran que en la ejecución o cumplimiento de los fines del presente convenio se adoptan los mecanismos o medidas convenientes a fin de prevenir la posible comisión de actos de corrupción y/o cualquier otro acto vinculado con el mismo.

14.1. Es de interés de **LAS PARTES** que la ejecución del presente convenio se realice sin mediar, directa o indirectamente, ofrecimientos, promesas, otorgamientos, concesiones o autorizaciones de pagos ilegales, impropios, indebidos o dudosos, bajo cualquier modalidad y forma, a favor de funcionarios, agentes o empleados públicos, o a terceras personas relacionadas a cualquiera de estos, sea a través de una de **LAS PARTES** o de terceros, que pretendan (i) influenciar cualquier acto o decisión que tuviera por efecto o finalidad patrocinar, defender, proteger, y/o promover directa o indirectamente, los intereses de alguna de **LAS PARTES**; y/o (ii) dificultar o intervenir en cualquiera de las acciones referidas en el literal (i) precedente.

14.2. En tal sentido, **LAS PARTES** declaran que, de acuerdo con sus políticas internas, tanto su actuación en el mercado local y extranjero, como la de sus funcionarios, empleados y representantes, está orientada a impedir cualquier práctica de corrupción, soborno, extorsión y/o fraude que atente contra las Normas Anticorrupción.

14.3. Cualquiera de **LAS PARTES** debe comunicar inmediatamente al otro, cualquier evento que razonablemente pudiera implicar una violación por parte de ella o de algún personal de **LAS PARTES**, de cualquiera de las normas de anticorrupción.

- Cualquier denuncia se deberá comunicar en el siguiente enlace:
<https://denuncias.servicios.gob.pe/>
- Asimismo, la Política la Calidad y Antisoborno se encuentra en el siguiente enlace:
<https://www.cunamas.gob.pe/index.php/sqca/>

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA. - LIBRE ADHESIÓN Y RESOLUCIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el numeral 88.3 del artículo 88 del Texto Único Ordenado de la Ley n°. 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo n°. 004-2019-JUS, **LAS PARTES** declaran expresamente que el presente Convenio es de Libre adhesión y separación para las mismas.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA. - DE USO DE DATOS Y DERECHO DE AUTOR

LAS PARTES reconocen que los informes, entregables, productos y en general los documentos u obras que se generen como resultado de la suscripción y/o ejecución del presente convenio, son de titularidad de la parte que los generó, gozando esta última de los derechos patrimoniales y en general todos los derechos de propiedad



Noelia L. Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

intelectual que recaigan sobre los mismos; salvo acuerdo en contrario por escrito debidamente suscrito por LAS PARTES.

CLÁUSULA DÉCIMO SEPTIMA. - DISPOSICIONES FINALES

Cualquier comunicación que deba ser cursada entre las partes, se entenderá válidamente realizada en los domicilios legales consignados en la parte introductoria del presente Convenio.

Los cambios de domicilio deberán ser puestos en conocimiento de la otra parte con quince (15) días hábiles de anticipación; caso contrario, toda comunicación o notificación al domicilio consignado en la introducción del presente Convenio surtirá sus efectos legales.

Las comunicaciones se realizarán mediante documentos formales cursados entre los/as funcionarios/as designados como representantes a que se refiere la Cláusula Séptima.

Estando las partes celebrantes de acuerdo con todas y cada una de las Cláusulas del presente Convenio, lo suscriben en dos (02) ejemplares originales con igual valor, en la ciudad de Ica, a los 11 días del mes de Marzo del año 2024.



Noelia L. Cueva Escudero
COORDINADORA U.T. - ICA
PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS
MIDIS

NOELIA LASTENIA CUEVA ESCUDERO
Coordinadora
Unidad Territorial Ica del PNCM



ANDRES JERONIMO FARFAN GARCIA
Alcalde
Municipalidad Distrital de Subtanjalla